



MEREMÄE VALD

Lp volikogu liige

17.03.2017 nr 1-10/

Kutse

Meremäe Vallavolikogu istung toimub 22. märtsil 2017. a algusega kell **15:00** vallamaja saalis.

Pakutav päevakord:

1. Vallavanema informatsioon. A. Luts
2. Vabariigi Valitsuse ettepaneku ehk Vabariigi Valitsuse määruse „Meremäe valla, Mikitamäe valla ja Värska valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine“ muutmise“ eelnõu arutelu. A. Vares
3. Arvamuse andmine Marinova III uuringuruumi uuringuloa taotluse ja otsuse eelnõu kohta. A. Vares
4. Avaldused. Jooksvad küsimused.

Arno Vares
Volikogu esimees

Lisa: Eelnõud 5 lehel, riigihalduse minister Mihhail Korbi 15.02.2017 kiri 1.1.-10/01517 „Vabariigi Valitsuse ettepaneku esitamine“, kohtuotsus 8.02.2017, 3-16-2582 Meremäe valla kohustamiseks vaadata Marinova III uuringuruumi uuringuloa kohta arvamuse andmise küsimus kahe kuu jooksul uuesti läbi





MEREMÄE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Meremäe

22. märts 2017 nr

Esindajate nimetamine

Rahandusministeerium esitas 15.02.2017 kirjaga nr 1.1 -10/01517 arvamuse avaldamiseks haldusreformi seaduse § 9 lõike 2 kohase Vabariigi Valitsuse ettepaneku ehk Vabariigi Valitsuse määruse „Meremäe valla, Mikitamäe valla ja Värskä valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine“ muutmine“ eelnõu. Eelnõu järgi moodustatakse Vabariigi Valitsuse algatusel Meremäe valla, Mikitamäe valla ja Värskä valla ühinemise ning Meremäe ja Misso valla piiride muutmise teel uus haldusüksus. Arvamus Vabariigi Valitsuse ettepaneku kohta palutakse esitada maavanemale volikogu otsuse vormis hiljemalt 2017. aasta 15. maiks. Kui kohaliku omavalitsuse üksus ei esita Vabariigi Valitsuse ettepaneku kohta 2017. aasta 15. maiks arvamust, loetakse nimetatud ettepanek haldusreformi seaduse § 9 lõike 8 järgi vastuvõetuks.

Lähtuvalt eeltoodust ja haldusreformi seaduse § 9 lõikest 2, § 12 lõikest 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 alusel Meremäe Vallavolikogu **otsustab:**

1. Nimetada Vabariigi Valitsuse ettepaneku kohta arvamuse otsuse eelnõu ettevalmistamiseks, Mikitamäe, Misso ja Värskä vallaga läbirääkimiste pidamisega (omavalitsusüksuse nimi, haldusüksuse liigi ja sümboolika, haldusterritoriaalse korralduse või piiride muutmise kaaskäsitluste võimalike organisatsiooniliste, eelarveliste ja muude varalisi kohustusi ja õigusi käsitlevate küsimuste lahendamise ning uue omavalitsusüksuse põhimääruse ja teiste õigusaktide vajalike muudatuste ettevalmistamine, koostöös asjaomaste volikogudega kohaliku omavalitsuse volikogu valimise seaduses sätestatud valimistoimingute tegemine), ühinemiskokkuleppe koostamise ja muude ühinemisega seotud toimingute tegemise ja otsuste vastuvõtmiseks ettevalmistamisega seoses Meremäe valla esindajateks:

.....

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

3. Otsuse peale võib esitada vaide Meremäe Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teada saamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama võib esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

Arno Vares
Volikogu esimees



MEREMÄE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Meremäe

22. märts 2017 nr

Arvamuse andmine Marinova III uuringuruumi uuringuloa taotluse ja otsuse eelnõu kohta

Keskkonnaameti Põlva-Valga-Võru regioon saatis Meremäe Vallavalitsusele 19.08.2016. a kirja nr 12-2/16/6058-3 „Arvamuse küsimine Marinova III uuringuruumi uuringuloa taotluse ja otsuse eelnõu kohta“.

Askersund Trading Osühing (registrikood 10414518) on esitanud Keskkonnaametile taotluse geoloogilise uuringu loa saamiseks Marinova III uuringuruumis. Taotletav uuringuruum asub Võru maakonnas Meremäe vallas Marinova külas katastriüksusel Marinova (kinnistusraamatu registriosa number 50541, katastritunnus 46002:003:0700, maatulundusmaa 100%, pindala 4,53 ha) ja katastriüksusel Mereääre (kinnistusraamatu registriosa numbriga 1971541, katastritunnus 46002:003:0184, maatulundusmaa 100%, pindala 24,94 ha). Marinova kinnistu ja Mereääre kinnistu kuuluvad Askersund Trading Osühingu omandisse.

Meremäe Vallavolikogu 16.11.2016. a otsusega nr 57 otsustati mitte nõustuda Askersund Trading Osühingule maavara tarbevaru uuringuks Võru maakonnas Meremäe vallas asuvas Marinova III uuringuruumis geoloogilise uuringu loa andmisega.

Askersund Trading Osühing esitas 13.12.2016 Tartu Halduskohtule kaebuse, milles palus tunnistada Meremäe Vallavolikogu 16. novembri 2016. a otsus nr 57 õigusvastaseks ja kohustada Meremäe Vallavolikogu uuesti otsustama uuringuloa kooskõlastamise üle kahe kuu jooksul kohtuotsuse jõustumisest arvates.

Tartu Halduskohus võttis 21.12.2016. a määrusega menetlusse Askersund Trading Osühingu kaebuse Meremäe valla kohustamiseks vaadata Marinova III uuringuruumi uuringuloa kohta arvamuse andmise küsimus kahe kuu jooksul uuesti läbi, tunnistas vastustajaks Meremäe valla, kaasas haldusasja menetlusse arvamuse andmiseks Keskkonnaameti ning kohustas vastustajat ja Keskkonnaameti kaebusele vastama.

Meremäe Vallavolikogu esitas 23.01.2017 vastuse kaebusele, milles märkis, et nõustub Askersund Trading Osühingu 13. detsembril 2016 Tartu Halduskohtule esitatud kaebusega Askersund Trading Osühingu geoloogilise uuringu loa taotluse uuesti läbivaatamiseks kohustamise nõudes.

08.02.2017 tegi Tartu Halduskohus haldusasjas nr 3-16-2582 otsuse rahuldada Askersund Trading Osaühingu kaebus, kohustada Meremäe valda vaatama Marinova III uuringuruumi uuringuloa kohta arvamuse andmise küsimus kahe kuu jooksul uuesti läbi ja mõista Meremäe vallalt Askersund Trading Osaühingu kasuks välja menetluskulud summas 315 eurot.

Tulenevalt maapõueseaduse § 2 punktist 4 on maavara geoloogiline uuring maavara kaevandamise ja kasutusele võtmise eesmärgil tehtav geoloogiline töö.

Marinova maardlat on uuritud 1990. aastal (Brutus) ja 2005. aastal (Põldvere ja Grünberg), 2000. aastal viidud läbi geoloogiline kaardistamine (Põldvere ja Grünberg). Marinova dolokivikarjääri mäeeraldisel alustati kaevandamist 2007. aasta sügisel.

Marinova III uuringuruum kattub osaliselt kohaliku tähtsusega Marinova dolokivimaardlaga (registrikaardi nr 0612). Uuringu eesmärk on välja selgitada maavara (dolokivi) kogus aktiivse tarbevaruna, millele oleks võimalik taotleda kaevandamise luba. Seega loa taotleja eesmärk on saada taotletavas uuringuruumis pärast geoloogilise uuringu teostamist kaevandamisluba.

Lisaks soovib kinnistute omanik Askersund Trading Osaühing talle kuuluvat maad maavarade hindamisega täiendavalt väärtustada. Uuringuruumi teenindusala pindala on 26,64 ha, uuringu käigus planeeritakse rajada 10 puurauku ja 10 uuringukaevet. Uurimissügavus on kuni 18 m. Taotletav loa kehtivusaeg on kaks aastat. Hüdrogeoloogilisi katsepumpamisi ei kavandata, sest varasemate geoloogiliste uuringute (Põldvere ja Grünberg, 2005) käigus on katsepumpamised Marinova dolokivikarjääri alal, taotletavast teenindusalast ca 0,2 km kaugusel, läbi viidud.

Taotletava uuringuruumi piiresse jääb 14,01 ha aktiivse reservvaru 4. plokist ja 0,61 ha aktiivse tarbevaru 8. ja 9. plokist ning aktiivse reservvaru 10. ja 11. plokist. Marinova maardla põhimaavaraks on ehitusdolokivi. Marinova maardla kinnitatud reservvaru plokk jääb Meremäe ja Marinova katastriüksuste piiridesse. Prognoosvaru piiresse jääb osaliselt (ca 1/3) Marinova katastriüksus (46002:003:0700). Kinnitatud reservvaru plokist, tarbevarust ja prognoosvaru piiridest jääb välja ca 1/2 Meremäe katastriüksusest (46002:003:01848). Prognoosvaru hulka Meremäe katastriüksuse reservvaru ja tarbevaru plokist ülejäänud osa ei ole arvatud. Maapõueseadus § 10 lõikele 4 vastavalt on prognoosvaru maavaravaru, mille uurituse mahu määrab üldgeoloogiline uurimistöö. Prognoosvaru eraldatakse maardlaga piirneval alal väljaspool tarbe- ja reservvaru kontuuri või piirkonnas, kus maavarailmingute esinemise põhjal võib eeldada uue maardla olemasolu. Prognoosvaru võimaldab hinnata maardla maavaravaru suurendamise või uue maardla kindlakstegemise võimalust ning on aluseks maavara otsingu ja geoloogilise uuringu suunamisel.

Uuringute käigus planeeritakse rajada 10 puurauku ja 10 uuringukaevet uurimissügavusega kuni 18 m. Piirkonnas on karbonaatkivimite lasund on äärmiselt tugevasti lõheline, purustatud ja karstunud. Kuna põhjavesi asub maardla piires ca 134 m absoluutsel kõrgusel, jäävad Pskovi kihistiku kivimid kuni 6 m ulatuses põhjaveetasemest madalamale. Kattekiht, mis koosneb valdavalt saviliivmoreenist ja saviliivast, on 3,5–7 m paksune. Puuduvad andmed, kuidas mõjub puuraukude ja uuringukaevetite rajamine põhjaveele. Puuduvad andmed välitööde teostamise perioodi pikkuse kohta.

Maavara kaevandamise lubades (Marinova dolokivikarjäär ja Marinova II dolokivikarjäär) on tingimus: Rjabinka kinnistu, Liina kinnistu, Nurga kinnistu, Anni kinnistu, Nemo kinnistu, Mäe-Engeli kinnistu ja Koplímäe kinnistu maadel asuvate salvkaevude ning Marinova dolokivikarjääri veekogu veetase ja kvaliteedi seire vähemalt 3 korda aastas (kevad, suvel ja sügisel). Seireandmete põhjal on kaevude veetase langenud.

Marinova III uuringuruumi ja võimaliku tulevase mäeeraldise kõrval on kaks ehitusdolokivi varuga karjääri (Marinova ja Marinova II dolokivikarjäär), kaevandajad AS TREV-2 Grupp ja

OÜ Aigren. Nende karjääride ehitusdolokivi kaevandatast jääkvaru seisuga 01.07.2016 on kokku 1616 tuhat m³. Viimase 5 aasta (01.07.2011 kuni 01.07.2016) keskmiste kaevandamismahtude põhjal kaevandatakse piirkonnas igal aastal 53,5 tuhat m³ ehituskruusa. Seega on piirkonna varustuskindlus u 30,2 aastat ning maavara kaevandamise loa andmine peale geoloogilise uuringu tegemist on lähiaastatel vastuolus riiklike huvidega. Varustuskindluse mõttes lubadega kaevandamiseks antud varu peetakse piisavaks, kui varu jätkub vähemalt 10 aastaks. Kui jääkvaru rahuldab taotletava mäeeraldise teeninduspiirkonna vajadused kaevandamiseks taotletava maavara osas enam kui 10 aastaks, siis loetakse taotlus riigi huviga vastuolevaks.

Meremäe Vallavalitsus korraldas Meremäe vallamajas 17.10.2016 avaliku arutelu seoses Meremäe vallas Marinova külas asuva dolokivimaardlaga teemadel: hetkeolukord seoses dolokivi kaevandamisega (põhjavesi) ja tulevikuplaanid (Askersund Trading Osatüingu uuringuloo taotlus).

Meremäe Vallavalitusse on seoses Marinova III uuringuloo eelnõuga pöördunud maaomanikud Heili Anniste, Ester Aasna, Aivar Palmre 17.10.2016, 23.10.2016 ja 24.10.2016 kirjadega, milles rõhutatakse varustuskindluse olemasolu ca 30 aastaks. Täpsemaks võivad muutuda uurimistehnoloogiad ja meetodid, mis annavad paremaid (s.o kvaliteetsemaid ja täpsemaid) andmeid nii maapõue, kui ka mõjuala kohta. Samuti võivad pareneka kavandamistehnoloogiad ja võimalused, aga ka muutuda maavara kaevandamise vajadus endises mahus (näiteks kui leitakse alternatiivseid paremaid materjale või ka mõnede muude materjalide taaskasutustehnoloogiaid). Valla arengut kirjeldavatest kavadest on leida pigem viiteid puhke- ja põllumajanduse piirkonnale, sh põlistalude ja -kultuuri säilitamise tähtsusele. Samuti on planeeritud maardla lähedusse rohekoridor. Kirjade autorid leiavad, et geoloogilise uuringu loa eelnõus ei ole kaalutletud: võimalike kaasaegsete uurimismetoodikate ja vahendite kasutamise vajadust ja võimalusi geoloogilise uuringu tegemisel, seal hulgas kas ja miks taotluse esitaja poolt pakutavate uuringute maht on piisav; kõiki maavara ja keskkonna kaitsmise meetmeid (näiteks maavara reservvaru vajadus); uuringu vajaduse välja selgitamisel kaevandamistegevusega seotud riske paikkonnas; kaevandamis-tingimustega ja vajadusel korrastamisega seotud uuringu vajadusi, ka varu arvele võtmisel tuleks arvestada kaevandamistingimustega. Maardla ja karjääride ala laiendamine nõuab kindlasti põhjalikku kaalumist, eelnevaid laiapõhjalisi uuringuid ja teadmist paikkonna ja mõjuala kohta, eriti kui paikkonnas esineb probleeme kaevude joogivee maitseomadustega ja vee tasemega, mis on langenud kriitilise piirini. Kuna maavara varu varustuskindlus on olemas 30 aastaks, siis sellest asjaolust lähtuvalt paluvad kirja autorid Meremäe Vallavolikogul mitte nõustuda Marinova III geoloogilise uuringu loa eelnõuga ja uuringu loa väljastamisega.

Vallavolikogu lähtub nõusoleku andmisel valla, kohaliku kogukonna huvidest, arvesse võttes muuhulgas sotsiaalseid ja keskkonnanahoiualaseid argumente. Maavara geoloogilise uuringu eesmärk on maavara kaevandamise ja kasutusele võtmise eesmärgil tehtav geoloogiline töö. Kaevandamistegevus mõjutab kohalike elanike elukvaliteeti ja kinnisvara väärtust (materjali vedu läbib valla suurima rahvaarvuga Meremäe küla, liiklustiheduse suurenemine, koormuse kasvuga teede olukorra halvenemine, müra). Vastavalt varasematele uuringutele on piirkonna varustuskindlus on u 30,2 aastat, mistõttu ei ole põhjendatud geoloogiline uurimine eesmärgiga välja selgitada maavara kogus aktiivse tarbevaruna. Ühe maaomaniku võimalus kaevandamistegevuseks ja maa maavarade hindamisega täiendavaks väärtustamiseks, arvestades varustuskindluse olemasolu pikaks perioodiks, ei tohi süvendada valla elanike ja vallas kinnisvara omavate teiste isikute ebakindlust senise väärtuse puhta ja vaikse elukeskkonna näol riigi ääremaal, langetada teiste isikute kinnisvara väärtust, rahvastiku

vähennemist. Kaevandamise võimalikkus on ebatõenäoline, kuna Marinovas juba tegutseb kaks kaevandajat ja kaevandajate lisandumine halvendab ümbruskonna elanike elutingimusi. Geoloogilise uuringu luba ei anna uuringuloa omanikule garantiid, et talle hiljemalt antakse maavara kaevandamise luba ning geoloogilise uuringu loa saamisel ei teki õiguspärast ootust kaevandamisloa saamiseks.

Lähtuvalt eeltoodust ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, maapõueseaduse § 27 lõike 7 alusel, tutvunud Askersund Trading Osaühingu Mariniva III geoloogilise uuringu loa taotlusega, Keskkonnaameti loa andmise korralduse eelnõuga, Meremäe Vallavolikogu **otsustab**:

1. *Nõustuda/Mitte nõustuda* Askersund Trading Osaühingule (registrikood 10414518) maavara tarbevaru uuringuks Võru maakonnas Meremäe vallas asuvas Marinova III uuringuruumis geoloogilise uuringu loa andmisega.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsuse peale võib esitada Meremäe Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

Arno Vares
Volikogu esimees